

**ARCHITEKTURBÜRO PETZOLD**  
DIPL.-ING. CAROLA PETZOLD  
ARCHITEKTIN  
DIPL.-ING. CHRISTIAN PETZOLD  
LANDSCHAFTSARCHITEKT

AHORNALLEE 16 B, 15526 BAD SAAROW  
TEL. 033631 – 82072, FAX 033631 – 82071  
FUNK0151 – 52542940  
e-Mail: buero.petzold@t-online.de

**Bauvorhaben:      Rekonstruktion und Umnutzung des Scharwenkhauses  
Moorstrasse 3, 15526 Bad Saarow, zum Kulturforum**

<b>Zwischenbericht:    Bautenstand / Planung / Bauablauf</b>	<b>24.04.2012</b>
--	-------------------

**2011:** Beauftragung der Fa. Kirschke aus Buckow mit dem Los „Bauhaupt“,  
Folgende Arbeiten wurden ausgeführt:

- Herstellen von Wasser- und Stromanschluss
- Verlegen der Grundleitungen
- Entfernen des alten Putzes, Ausbauen der alten Türen, Wechseln der desolaten Fensterstürze, Abbruch- und Maurerarbeiten (Herstellen von Türöffnungen u.s.w. entsprechend Planung), Herstellen einer neuen Bodenplatte im Keller und im nichtunterkellerten Bereich des EG, Einziehen von statisch notwendigen Stahlträgern entsprechend Statik

**2012:** Ausschreibung der Lose „Elektroarbeiten und „Heizung- Sanitärinstallation“,  
Beauftragung der Firma Kraatz aus Wendisch – Rietz mit den Elektroarbeiten,  
Beauftragung der Firma Paul & Kusatz aus Bad Saarow mit den Heizungs-  
und Sanitärinstallationsarbeiten

Die beauftragten Summen liegen im Rahmen der Kostenschätzung

Weiterer Ablauf:

- 18. Woche: - Beginn der Elektroarbeiten, Heizungs- und Sanitärinstallation, Anlaufberatung
- Versenden der Ausschreibungsunterlagen für die Lose Zimmererarbeiten und Dachdeckerarbeiten,
- 19. Woche: - Versenden der Ausschreibungsunterlagen für das Los Gerüstbauarbeiten
- 29.05.12:    Submission Lose Zimmerer, Dachdecker, Gerüstbau
- 11.06.12    Baubeginn dieser Lose nach Beauftragung
- 24. Woche - Versenden der Ausschreibungsunterlagen Malerarbeiten
- 26. Woche - Versenden der Ausschreibungsunterlagen Tischlerarbeiten

Intensive Bauzeit    Mai bis Ende September im für 2012 vorgesehenen  
Kostenrahmen.

September / Oktober: Ausschreibung Lose Maler / Fliesenleger